

LANDSCOURANT

VAN ARUBA

JAARGANG: 2002 15 MAART 2002 EDITIE NO. 6

INHOUD PAGINA

- Abonnementsprijs ingaande 1 januari 2000, inclusief portokosten, per jaar bij vooruitbetaling Afls. 75,-
- Losse nummers Afls. 4,-
- Uitgever: Directie Wetgeving, Ministerie van Justitie

ECHTSCHEIDING

Bij vonnis van 21 november 2001 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:
VIVIAN MERVELYN ARENDS en
RICHARD CALVIN NICOLAAS KOCK, beiden wonende in Aruba.

De advocaat,
mr C.H. Lejuez

LIQUIDATIE

DEXLIN INTERNATIONAL A.V.V.
(in liquidatie)
gevestigd in Aruba

Bij besluit van de bijzondere algemene vergadering van aandeelhouders, gehouden op 27 februari 2002, is besloten de vennootschap te ontbinden onder benoeming van William Wright & Associates gevestigd te 3100 Oak Road, Walnut Creek, California, Verenigde Staten van Amerika, tot vereffenaar en IMC International Management & Trust Company N.V., gevestigd te Lloyd G. Smith Boulevard 62, tot vertegenwoordiger van de vereffenaar.

De vertegenwoordiger van de vereffenaar,
IMC International Management &
Trust Company N.V.

LIQUIDATIE

OWEN ARUBA N.V.
(in liquidatie)
gevestigd in Aruba

Bij besluit van de bijzondere algemene vergadering van aandeelhouders, gehouden op 22 februari 2002, is besloten de vennootschap te ontbinden onder benoeming van IMC International Management & Trust Company N.V., gevestigd te Lloyd G. Smith Boulevard 62, tot vertegenwoordiger van de vereffenaar.

De vertegenwoordiger van de vereffenaar,
IMC International Management &
Trust Company N.V.

LIQUIDATIE

BALDWIN A.V.V.
(in liquidatie)

Hierbij wordt bekendgemaakt het besluit van de aandeelhoudersvergadering gehouden op 26 september 2001 tot ontbinding van de vennootschap.

De vereffenaar,
Amaco (Aruba) N.V.
Victor Hugostraat 10, postbus 157
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE

LONGVEST HOLDING A.V.V.
(in liquidatie)

Hierbij wordt bekendgemaakt het besluit van de aandeelhoudersvergadering gehouden op 25 februari 2002 tot ontbinding van de vennootschap.

De vereffenaar,
Amaco (Aruba) N.V.
Victor Hugostraat 10, postbus 157
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE

Hierbij wordt bekendgemaakt dat deponering van de rekening en verantwoording heeft plaatsgevonden bij de Kamer van Koophandel betreffende de vennootschap:

POÊME A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar,
Amaco (Aruba) N.V.
Victor Hugostraat 10, postbus 157
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE

Hierbij wordt bekendgemaakt dat deponering van de rekening en verantwoording heeft plaatsgevonden bij de Kamer van Koophandel betreffende de vennootschap:

WHITSUN A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar,
Amaco (Aruba) N.V.
Victor Hugostraat 10, postbus 157
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
BEACON HILL A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en deze is op 28 januari 2002 in het handelsregister doorgehaald.

De vereffenaar,
Amaco (Aruba) N.V.
Victor Hugostraat 10, postbus 157
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
G.M.T. MANAGEMENT N.V.
(in liquidatie)

In een op 27 december 2001 gehouden buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van bovengenoemde vennootschap werd besloten tot haar ontbinding per dezelfde datum. Het plan van uitkering, houdende de grondslagen van de verdeling, is ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba, zomede ten kantore van de vennootschap ter inzage neergelegd.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Dominicanessenstraat 22, postbus 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
BONAMBIENS INVESTMENTS A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar van de vennootschap BONAMBIENS INVESTMENTS A.V.V., deelt hierbij mede dat de vereffening heeft plaatsgevonden conform het plan van uitkering en dat de rekening en verantwoording ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba, zomede ten kantore van de vennootschap ter inzage is neergelegd.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Dominicanessenstraat 22, P.O. Box 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
ECASHWORLD.COM INC A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar van de vennootschap ECASHWORLD.COM INC A.V.V., deelt hierbij mede dat de vereffening heeft plaatsgevonden conform het plan van uitkering en dat de rekening en verantwoording ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba, zomede ten kantore van de vennootschap ter inzage is neergelegd.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Dominicanessenstraat 22, P.O. Box 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
PORTOPAS INVESTMENTS A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar van de vennootschap PORTOPAS INVESTMENTS A.V.V., deelt hierbij mede dat de vereffening heeft plaatsgevonden conform het plan van uitkering en dat de rekening en verantwoording ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba, zomede ten kantore van de vennootschap ter inzage is neergelegd.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Dominicanessenstraat 22, P.O. Box 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
CHIEN CORPORATION A.V.V.
(in liquidatie)
gevestigd in Aruba

In de op 25 februari 2002 gehouden buitengewo-

ne algemene vergadering van aandeelhouders is besloten tot ontbinding van de vennootschap per 25 februari 2002, onder benoeming van Liqop N.V., Emancipatie Boulevard 31, Nederlandse Antillen, tot vereffenaar.
Het plan van uitkering houdende de grondslagen van de verdeling der activa alsmede de rekening en verantwoording zijn ter kennisgeving aan een ieder neergelegd ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De administrateur van de vereffenaar,
HBM ARUBA N.V.
Sun Plaza , Suite 306
L.G. Smith Boulevard 160, postbus 109
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
LINDEN STREET ASSOCIATES A.V.V.
(in liquidatie)
gevestigd in Aruba

In de op 25 februari 2002 gehouden buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders is besloten tot ontbinding van de vennootschap per 25 februari 2002, onder benoeming van Liqop N.V., Emancipatie Boulevard 31, Nederlandse Antillen, tot vereffenaar.
Het plan van uitkering houdende de grondslagen van de verdeling der activa alsmede de rekening en verantwoording zijn ter kennisgeving aan een ieder neergelegd ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De administrateur van de vereffenaar,
HBM ARUBA N.V.
Sun Plaza , Suite 306
L.G. Smith Boulevard 160, postbus 109
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
WELSONHOUSE A.V.V.
(in liquidatie)

In een op 31 december 2001 gehouden buitengewone vergadering van aandeelhouders van bovengenoemde vennootschap werd besloten tot haar ontbinding met ingang van 1 januari 2002.
De rekening en verantwoording is ter inzage gedeponeerd ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De vereffenaar,
S.I. de Lange namens Rails N.V.
Kamerlingh Onnestraat 50
Postbus 1269
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
BALAFA INVEST A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid. Deponering van de rekening en verantwoording van betreffende vennootschap heeft plaatsgevonden bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De vereffenaar,
Exgress (Antilles) N.V.
p/a L.G. Smith Boulevard 162, postbus 4145
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
MILLENIUM VENTURES A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en aan de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba is schriftelijk mededeling gedaan onder deponering van de rekening en verantwoording.

De vereffenaar,
Agencia Fiduciaria Aequitas
(A.F. Aequitas) N.V.
L.G. Smith Boulevard 48, postbus 1060
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
TERADA CORPORATION A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en aan de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba is schriftelijk mededeling gedaan onder deponering van de rekening en verantwoording.

De vereffenaar,
Agencia Fiduciaria Aequitas
(A.F. Aequitas) N.V.
L.G. Smith Boulevard 48, postbus 1060
Oranjestad, Aruba

AANKONDIGING

Bij exploot van mij, Norman E. Hart, deurwaarder bij het Gerecht in Aruba, van 6 maart 2002, waarvan een afschrift is gelaten aan de E.A. Heer Officier van Justitie in Aruba, is ten verzoeke van:
MISSOURI CORPORATION, gevestigd in Panama en HILDO VAN ESSEN, wonende in Aruba, domicilie kiezende aan de J.G. Emanstraat no. 58 te Oranjestad in Aruba, ten kantore van de advocaat mr W.G.T.M. Kloes;
OPGEROEPEN:
GUILLERMO VILLASMIL, zonder bekende

woon- of verblijfplaats in Aruba om op donderdag 21 maart 2002 des namiddags om 14:00 uur, ter terechtzitting van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba ten Raadhuize te Oranjestad te verschijnen, teneinde op de door requiranten tegen hem ingestelde vordering in kortgeding te antwoorden.

De deurwaarder,
N.E. Hart

AANKONDIGING

Bij exploot van mij, Norman E. Hart, deurwaarder bij het Gerecht in Aruba, van 1 maart 2002, waarvan een afschrift is gelaten aan de E.A. Heer Officier van Justitie in Aruba, die het origineel voor GEZIEN heeft getekend, is op verzoek van:
QUINTINA MILLICENT AURORA BRINKMANN-MADURO, q.q., domicilie kiezende in het Arulex Center te Punta Brabo z/n in Aruba ten kantore van de advocaat mr H.S. Croes, aan:
LUCIEN STANEKE, wonende in Nederland of België, althans in West-Europa, zonder nader bekende woon- of verblijfplaats,
BETEKEND:
een grosse van het vonnis van woensdag 30 januari 2002, waarbij aan LUCIEN STANEKE voornoemd BEVEL is gedaan om binnen TWEE DAGEN na heden aan de inhoud van voormeld vonnis te voldoen.

De deurwaarder,
N.E. Hart

AANKONDIGING

Bij exploot van de ondergetekende deurwaarder van 11 maart 2002, waarvan een afschrift is gelaten aan de E.A. Heer Officier van Justitie, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is aan: DAVID EDGARD ALEXANDER, zonder bekende woon- of verblijfplaats in Aruba, BETEKEND: de in voormeld exploot omschreven stukken en voorts OPGEROEPEN, om op woensdag 21 augustus 2002 des voormiddags om 08:30 uur, ter terechtzitting van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba ten Raadhuize te Oranjestad te verschijnen, teneinde op het door: JURAIMA JUDESKA HENRIQUEZ, wonende in Aruba, ingediend verzoek te worden gehoord.

De deurwaarder,
Sigrid J.B. Torres

AANKONDIGING

Bij exploot van de ondergetekende deurwaarder van 11 maart 2002, waarvan een afschrift is gelaten aan de E.A. Heer Officier van Justitie, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is aan: ROXANNE GAYLE STURDY, zonder bekende woon- of verblijfplaats in Aruba, BETEKEND: de in voormeld exploot omschreven stukken en voorts OPGEROEPEN, om op woensdag 28 augustus 2002 des voormiddags om 08:30 uur, ter terechtzitting van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba ten Raadhuize te Oranjestad te verschijnen, teneinde op het door: CHEE FUI CHONG, wonende in Aruba, ingediend verzoek te worden gehoord.

De deurwaarder,
Sigrid J.B. Torres

AANBIEDING STATUTENWIJZIGING

Mededeling op grond van de artikelen 39 en 98 van het Wetboek van Koophandel van Aruba

STATUTENWIJZIGING

De ondergetekende notaris deelt mede dat de statuten van de navolgende naamloze vennootschap bij akte, ten overstaan van haar verleden, is gewijzigd.

UNION CARIBE N.V., gewijzigd in UNION CARIBE HOLDING N.V. op 1 maart 2002; verklaring van geen bezwaar van 26 februari 2002, nr. 7333/N.V.

De notaris,
mr H.M. Rodriguez-Taekema

STATUTEN VAN DE COÖPERATIEVE VERENIGING ARUBA SURF CLUB

BEGRIPSBEPALINGEN
Artikel 1

In deze statuten wordt bedoeld met:

1.1. "Statuten": de onderhavige statuten, zoals deze thans of in de toekomst zijn/zullen worden vastgesteld;
1.2. "Vereniging": de "Coöperatieve Vereniging Aruba Surf Club", gevestigd in Aruba;
1.3. "Huishoudelijk reglement": de ingevolge artikel 28 van deze statuten aanvankelijk door het bestuur en na herziening of wijziging door de algemene ledenvergadering vastgestelde bepalingen en/of regelingen;
1.4. "Ontwikkelaar": de naamloze vennootschap "Marriott Vacation Club Interna-

tional of Aruba II N.V.", gevestigd in Aruba, en/of haar opvolgens en/of haar rechtverkrijgenden;

1.5. "Resort": het onroerend goed dat de vereniging door de Ontwikkelaar zal (doen) ontwikkelen op een perceel domein/eigendomsgrond gelegen te Palm Beach in Aruba, welk perceel te zijner tijd aan de Vereniging zal worden overgedragen danwel in erfpacht zal worden uitgegeven;

1.6. "Intervalweken": de jaarlijks terugkerende periode van zeven (7) achtereenvolgende dagen voor het gebruik van een unit in het resort;

1.7. "Managemententiteit": die natuurlijke persoon of rechtspersoon met wie/welke de vereniging een overeenkomst voor het exploiteren en leiden van het resort is aangegaan en/of zijn/haar opvolgers en/of zijn/haar rechtverkrijgenden;

1.8. "A-lid": een natuurlijke persoon of rechtspersoon die door het bestuur als A-lid van de vereniging is toegelaten, overeenkomstig het bepaalde in deze statuten;

1.9. "A-aandeelhouder": een natuurlijke persoon of rechtspersoon die voor minstens één (1) A-aandeel deelneemt in het kapitaal van de vereniging;

1.10. "A-aandeel": de deelneming in het kapitaal van de vereniging in de zin van artikel 13 van deze statuten;

1.11. "B-lid": een natuurlijke persoon of rechtspersoon die door het bestuur als B-lid van de vereniging is toegelaten, overeenkomstig het bepaalde in deze statuten;

1.12. "B-aandeelhouder": een natuurlijke persoon of rechtspersoon die voor minstens één (1) B-aandeel deelneemt in het kapitaal van de vereniging;

1.13. "B-aandeel": de deelneming in het kapitaal van de vereniging in de zin van artikel 13 van deze statuten;

1.14. "Aandelenkapitaal": het totaal aantal aandelen dat kan worden uitgegeven in de zin van artikel 13 van deze statuten. Slechts leden van de vereniging kunnen deelnemen in het kapitaal van de vereniging en slechts aandeelhouders kunnen lid zijn;

1.15. "Algemene ledenvergadering": de gewone of buitengewone vergadering van leden van de vereniging als bedoeld in artikel 15 van deze statuten;

1.16. "A-lid/gebruiksperiode": die tijdsperiode gedurende welke een A-lid het recht heeft het gebruik en de bewoning van een in het huishoudelijk reglement gespecificeerde residential unit gedurende een intervalweek en gedurende een in het huishoudelijk reglement bepaald seizoen te reserveren;

1.17. "B-lid/gebruiksperiode": de periode gedurende welke een B-lid het exclusieve recht heeft tot het commercieel gebruik van een commercial unit;

1.18. "Unit": een eenheid in het resort, welke, zoals bepaald in het huishoudelijk reglement, is bestemd hetzij voor bewoning op een timeshare basis, ook te noemen residential unit, hetzij voor commerciële doeleinden, ook te noemen commercial unit;

1.19. "Leden" en "lidmaatschap": waar in deze statuten wordt gesproken van leden en lidmaatschap zijn daaronder begrepen zowel de A-leden en het A-lidmaatschap als de B-leden en het B-lidmaatschap, tenzij het tegendeel uitdrukkelijk blijkt;

1.20. "Aandelen" en "aandeelhouder": waar in deze statuten wordt gesproken van aandelen en aandeelhouder zijn daaronder begrepen zowel de A-aandelen en de A-aandeelhouder als de B-aandelen en de B-aandeelhouder, tenzij het tegendeel uitdrukkelijk blijkt;

1.21. "Bestuur": het bestuur van de vereniging;

1.22. "Bestuursleden": waar in deze statuten wordt gesproken van bestuurslid is daaronder begrepen zowel het A-bestuurslid als het B-bestuurslid als bedoeld in artikel 20 van deze statuten, tenzij het tegendeel uitdrukkelijk blijkt;

1.23. "Lidmaatschapsbelang": het eigendomsbelang welke wordt verkregen door een aandeelhouder op basis van het bezitten van een aandeel in de vereniging na de aankoop van een aandeel en welke bestaat uit de rechten en privileges die worden toegekend aan leden, waarvan de belangrijkste wordt gevormd door het recht van A-leden op het exclusieve gebruik van een unit gedurende één (1) gebruiksperiode of een gedeelte daarvan. Genoemd lidmaatschapsbelang van A-leden wordt verder onderverdeeld in een tweejaarlijks lidmaatschapsbelang (zowel een lidmaatschapsbelang geldig voor een

oneven jaar en een lidmaatschapsbelang geldig voor een even jaar en een tweejaarlijks lidmaatschapsbelang). Het eigendom van een aandeel blijkt uit de registratie van de naam van de aandeelhouder(s) in het aandeelhoudersregister van de vereniging.

1.24. "Aandeelhoudersregister": de officiële bewaarplaats van de vereniging van de namen en adressen van elke aandeelhouder. Registratie daarin is vereist teneinde vast te stellen of aan te tonen dat het genoemde individu of de genoemde rechtspersoon tenminste één (1) aandeel bezit. Daarnaast zal het de informatie vereist op basis van artikel 26 bevatten en zal het worden bewaard overeenkomstig deze statuten.

1.25. "Gebruiksperiode": de periode gedurende welke een A lid of een bevoegd gebruiker gerechtigd is een aangewezen unit en de algemene voorzieningen die daarmee verband houden te gebruiken; een gebruiksperiode bestaat uit één (1) unitweek of een andere periode zoals aangewezen of vastgesteld in het huishoudelijk reglement, welke mag worden gebruikt overeenkomstig de voorwaarden van de geldende documenten, binnen het seizoen waarvan de gebruiksperiode onderdeel uitmaakt. Gebruiksperiodes worden berekend op de wijze zoals bepaald in het huishoudelijk reglement.

1.26. "Geldende documenten": de statuten, het huishoudelijk reglement en alle regels of voorschriften die worden uitgevaardigd door het bestuur en welke van tijd tot tijd kunnen worden gewijzigd.

1.27. "Algemene voorzieningen": de gedeeltes van het resort bestemd voor algemeen gebruik, andes dan units die zijn aangewezen voor hetzij onbeperkt, hetzij beperkt gebruik krachtens het huishoudelijk reglement.

1.28. "Ingekocht eigen lidmaatschapsbelang": elk lidmaatschapsbelang dat terugvalt aan de vereniging vanwege de beëindiging van de rechten van een lid krachtens artikel 9 of vanwege het royement van een lid overeenkomstig artikel 10.

NAAM
Artikel 2

2.1. De vereniging draagt de naam: "Coöperatieve Vereniging Aruba Surf Club".

2.2. De vereniging kan voor commerciële doeleinden in de Engelse taal worden aangeduid met "Aruba Surf Club Cooperative Association".

ZETEL
Artikel 3

De vereniging is gevestigd in Aruba.

DUUR
Artikel 4

Overeenkomstig de Landsverordening Coöperatieve Verenigingen van twintig november negentienhonderd zeven en tachtig (AB 1987 no. GT 8) (de Landsverordening Coöperatieve Verenigingen) bedraagt de initiële duur van de vereniging dertig jaar. Voor het verstrijken van deze periode kan de algemene ledenvergadering desgewenst besluiten om de duur van de vereniging met nog eens dertig jaar te verlengen. Zulke verlengingen kunnen steeds weer hernieuwd worden.

DOEL
Artikel 5

De vereniging heeft ten doel het bevorderen van de materiële belangen van haar leden door hen: voor wat de A-leden betreft gedurende de A-lid/gebruiksperiode in Aruba of elders accommodatie in het resort te verschaffen en voor wat de B-leden betreft gedurende de B-lid/gebruiksperiode in Aruba commerciële exploitatieruimte(s) te verschaffen. Ter bevordering van dit doel kan de vereniging de naar eigen goeddunken nodig geachte wettelijke stappen ondernemen, waaronder begrepen het verkrijgen van zakelijke dan wel persoonlijke rechten, zulks met betrekking tot het gebruik van units en recreatie- en andere gemeenschappelijke faciliteiten van het resort, welke door de ontwikkelaar worden gecreëerd, ontwikkeld en gebouwd.

AANSPRAKELIJKHEID
Artikel 6

Ingevolge de Landsverordening Coöperatieve Verenigingen wordt de aansprakelijkheid van de leden beperkt tot een bedrag van maximaal honderd United States dollars (US$ 100,00) per aandeel.

Artikel 7

7.1. Alleen natuurlijke personen en rechtspersonen kunnen aandeelhouders en leden van de vereniging zijn.

7.2. Een natuurlijke persoon of rechtspersoon kan door het bestuur als lid van de vereniging worden toegelaten, indien de betreffende natuurlijke persoon of rechtspersoon tegelijkertijd tenminste één (1) aandeel verwerft. Bij zijn toelating als lid van de vereniging, is iedere A-aandeelhouder, respectievelijk B-aandeelhouder verplicht voor tenminste één (1) A-aandeel, respectievelijk één (1) B-aandeel deel te nemen.

Artikel 8

8.1. De vereniging erkent twee (2) soorten lidmaatschappen:
   a. het A-lidmaatschap, ter blijke waarvan een A-aandeel moet zijn verkregen, welke het lid recht geeft op een A-lid/gebruiksperiode; en
   b. het B-lidmaatschap, ter blijke waarvan een B-aandeel moet zijn verkregen, welke het lid recht geeft op een B-lid/gebruiksperiode.

8.2. Het lidmaatschap in de vereniging is overdraagbaar en gaat over bij testamentaire beschikking of intestaat opvolging.

8.3. Het lidmaatschap in de vereniging eindigt in de navolgende gevallen:
   a. door schriftelijke opzegging van het lid gericht aan het bestuur ingevolge artikel 9 van deze statuten;
   b. door royement van het lid overeenkomstig het bepaalde in artikel 10 van deze statuten;
   c. door overlijden van een lid-natuurlijk persoon of door ontbinding van een lid-rechtspersoon.

Artikel 9

9.1. Een lid kan zijn lidmaatschap opzeggen door middel van een aangetekend schrijven gericht aan het bestuur (of de managemententiteit, indien dit is toegestaan bij het huishoudelijk reglement (de "opzegging"). Het lidmaatschap eindigt op de dag waarop het bestuur het aangetekend schrijven ontvangt.

9.2. Bij opzegging van het lidmaatschap overeenkomstig deze statuten, zal de afwikkeling van het belang van het lid in de vereniging als volgt plaatsvinden:
   a. Ingeval van vrijwillige opzegging van het lidmaatschap door het lid overeenkomstig het bepaalde in het eerste lid van dit artikel 9, worden alle door het lid aan de vereniging of de managemententiteit verschuldigde bedragen terstond opeisbaar. De opzegging van het lidmaatschap ontheft het lid niet van de verplichting om openstaande rekeningen bij de vereniging of managemententiteit, alsmede de schulden van het lid aan deze entiteiten, welke zijn ontstaan ná de opzegging doch vóór de opheffing van het lidmaatschapsbelang en de daarmee samenhangende intrekking van het/de aande(e)l(en) welke door het lid worden gehouden (gelijk hierna geregeld) te voldoen. Het lid dat het lidmaatschap opzegt en het eventuele nieuwe lid zullen beiden hoofdelijk aansprakelijk zijn jegens de vereniging en de managemententiteit voor de voormelde openstaande rekeningen en schulden. Na ontvangst van een bericht van opzegging, vervallen alle rechten die aan het lidmaatschapsbelang in de vereniging verbonden zijn en de vereniging heeft het recht om de naam van het lid terstond te verwijderen uit het aandeelhoudersregister, waardoor het/de lidmaatschapsbelang(en) van het lid word(t) (en) beëindigd en het/de daarbij beho-

rende aande(e)l(en) verstrekt aan het lid, wiens recht werd beëindigd, word(t) (en) ingetrokken en de/het aande(e)l(en) word(t) (en) verstrekt op naam van het nieuwe lid nadat het nieuwe lid heeft voldaan aan alle vereisten overeenkomstig de documenten die de vereniging beheersen, waaronder betaling van alle openstaande bedragen, zo die er zijn, welke het vorige lid verschuldigd is aan de vereniging of managemententiteit.

b. Ingeval van beëindiging van het lidmaatschap bij bestuursmaatregel, worden alle door het lid aan de vereniging of managemententiteit verschuldigde bedragen terstond opeisbaar. De beëindiging van het lidmaatschap ontheft het lid niet van de verplichting om openstaande rekeningen bij de vereniging of managemententiteit, welke zijn ontstaan op enig moment vóór de opheffing van het/de lidmaatschapsbelang(en) en de daarmee samenhangende intrekking van het/de aande(e)l(en), welke door het lid worden gehouden (gelijk hierna geregeld) te voldoen. Het lid wiens lidmaatschap werd beëindigd bij bestuursmaatregel zal aansprakelijk blijven jegens de vereniging en managemententiteit voor de voormelde openstaande rekeningen en schulden. Na ontvangst van een bericht van beëindiging, vervallen alle rechten die aan de lidmaatschapsbelangen in de vereniging verbonden zijn en de vereniging heeft het recht om de naam van het lid terstond te verwijderen uit het aandeelhoudersregister, waardoor het/de lidmaatschapsbelang(en) van het lid word(t)(en) beëindigd, word(t)(en) ingetrokken en het/de aande(e)l(en) zal/zullen terugvallen aan de vereniging als ingekocht eigen lidmaatschapsbelang. De vereniging heeft het recht om het/de ingekocht(e) eigen lidmaatschapsbelang(en) te verkopen en dienovereenkomstig nieuwe aandelen aan een nieuw lid uit te geven: voor wat de A-aandelen betreft: nieuwe A-aandelen uit te geven met betrekking tot die gebruiksperiode(s) en de residential unit vertegenwoordigd door het/de ingekocht(e) eigen lidmaatschapsbelang(en) en voor wat de B-aandelen betreft: nieuwe B-aandelen uit te geven met betrekking tot de commercial units vertegenwoordigd door het/de ingekocht(e) eigen lidmaatschapsbelang(en). Het aandeelhoudersregister zal worden gewijzigd, teneinde opeenvolgend bezit van het/de ingekocht(e) lidmaatschapsbelang(en) weer te geven.

De opbrengst uit de verkoop van het/de ingekocht(e) eigen lidmaatschapsbelang(en) zal als volgt worden aangewend:
Ingeval het geroyeerde lid de aankoop van de aandelen heeft gefinancierd middels een financierder en de aandelen zijn verpand of fiduciair overgedragen tot zekerheid voor de betaling van de koopprijs, zal de opbrengst uit de verkoop van de opnieuw uitgegeven aandelen in de eerste plaats worden aangewend ter betaling van al hetgeen aan voorbedoelde financierder, pandhouder of fiduciair eigenaar verschuldigd is. Indien, nadat voorbedoelde financierder, pandhouder of fiduciair eigenaar betaald is, er nog een batig saldo resteert, zal dat saldo worden aangewend ter betaling van enige schuld aan de managemententiteit. Indien na betaling aan de managemententiteit, er nog een batig saldo resteert, zal dat saldo worden aangewend ter betaling van enige schuld aan de vereniging. Enig dan nog overblijvend batig saldo, zal aan het geroyeerde lid worden uitgekeerd.

Artikel 10

10.1. Royement kan alleen door het bestuur worden uitgesproken op de wijze zoals bepaald in het huishoudelijk reglement.

10.2. Royement kan slechts plaatsvinden na een kennisgeving per aangetekend schrijven aan het lid, met vermelding van de gronden voor het royement, alsmede van de mogelijkheid tot een hoorzitting door

het bestuur, waarin het lid in de gelegenheid wordt gesteld om tenzij in persoon, hetzij bij gevolmachtigde, telefonisch of per aangetekend schrijven te worden gehoord. Indien het bestuur geen antwoord ontvangt op haar kennisgeving binnen dertig (30) dagen na de datum van verzending daarvan, wordt het lid geacht afstand te hebben gedaan van zijn rechten betreffende de hoorzitting door het bestuur en geroyeerd. Indien het bestuur antwoord ontvangt op haar kennisgeving binnen de gestelde termijn, wordt binnen veertien (14) dagen een hoorzitting gehouden, na welke hoorzitting het bestuur dient te besluiten tot al dan niet royeren van het desbetreffende lid, van welk besluit het desbetreffende lid onverwijld in kennis zal worden gesteld.

10.3. Indien een lid van hoorzitting door het bestuur wordt geroyeerd, zoals in de vorige leden bepaald, kan dat lid hiertegen in beroep gaan bij de commissie van beroep. Het geroyeerde lid dient een schriftelijk verzoek tot beroep in te dienen; dit verzoek moet hetzij in persoon, hetzij per post worden overlegd aan het bestuur binnen dertig (30) dagen na de datum van de onverwijlde in kennis stelling van het royement zoals in het vorig lid vermeld. De commissie van beroep dient binnen dertig (30) dagen nadat het schriftelijke verzoek tot beroep van het geroyeerde lid is ontvangen, te besluiten of het royement wordt bekrachtigd, dan wel wordt opgeheven. Van het besluit van de commissie van beroep wordt het betreffende lid onverwijld in kennis gesteld.

10.4. Na royement van een lid, vervallen alle rechten verbonden aan het betreffende bezit van het lidmaatschapsbelang en de vereniging heeft het recht om de naam van het geroyeerde lid terstond te verwijderen uit het aandeelhoudersregister en het/de aande(e)l(en) in het bezit van het lid in te trekken. Zodanige lidmaatschapsbelangen en aandelen zullen terugvallen aan de vereniging als ingekocht eigen lidmaatschapsbelang. De vereniging heeft het recht om het/de ingekocht(e) eigen lidmaatschapsbelang(en) te verkopen en dienovereenkomstig nieuwe aandelen aan een nieuw lid uit te geven. De vereniging kan alsdan het aandeelhoudersregister wijzigen, teneinde opeenvolgend bezit van het ingekocht eigen lidmaatschapsbelang weer te geven.

10.5. De opbrengst uit de verkoop van het ingekocht eigen lidmaatschapsbelang zal als volgt worden aangewend:
Ingeval het geroyeerde lid de aankoop van de aandelen heeft laten financieren middels een financierder en de aandelen zijn verpand of fiduciair overgedragen tot zekerheid voor de betaling van de koopprijs, zal de opbrengst uit de verkoop van de opnieuw uitgegeven aandelen in de eerste plaats worden aangewend ter betaling van al hetgeen aan voorbedoelde financierder of pandhouder of fiduciair eigenaar verschuldigd is. Indien, nadat voorbedoelde financierder of pandhouder of fiduciair eigenaar betaald is, er nog een batig saldo resteert, zal dat saldo worden aangewend ter betaling van enige schuld aan de vereniging. Enig dan nog overblijvend batig saldo, zal aan het geroyeerde lid worden uitgekeerd.

10.6. Het royement van een lid, ontheft het lid niet van de verplichting om openstaande rekeningen en schulden bij de vereniging of managemententiteit, welke zijn ontstaan vóór het royement van het lid, te voldoen. Het geroyeerde lid en het eventuele nieuwe lid zullen beiden hoofdelijk aansprakelijk zijn jegens de vereniging en de managemententiteit voor de voormelde openstaande rekeningen en schulden.

Artikel 11

11.1. Ingeval van overlijden van een lid-natuurlijk persoon, gaat het lidmaatschapsbelang van de overledene samen met alle rechten en plichten daaraan verbonden over op zijn of haar erfrechtelijke rechtverkrijgende(n) (erfgen(a)m(en)).

11.2. Indien er meer dan een erfgenaam is, moeten deze erfgenamen binnen zes (6) maanden volgend op de erfrechtelijke verkrijging die erfgenaam aanduiden, en bij gebreke daarvan een bewindvoerder van de nalatenschap door de rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba te laten benoemen, welke alle rechten en plichten verbonden aan het lidmaat-

schapsbelang zal uitoefenen. Zodanige aanwijzing zal tijdig aan het bestuur per aangetekend schrijven worden medegedeeld. Het ontbreken van zodanig bericht zal resulteren in de opschorting van de lidmaatschapsrechten, doch niet van lidmaatschapsverplichtingen, totdat behoorlijk bericht is ontvangen.

Artikel 12

De leden dienen te handelen overeenkomstig deze statuten, het huishoudelijk reglement, de besluiten van de algemene ledenvergadering, besluiten van het bestuur en alle bepalingen van de managementovereenkomst betreffende het beheer en de onderneming van het resort. De bevoegdheden van het bestuur, welke kunnen worden gedelegeerd aan de managemententiteit inzake de managementovereenkomst of anderszins gedelegeerd, zullen worden geregeld in het huishoudelijk reglement.

KAPITAAL EN AANDELEN
Artikel 13

Het aantal aandelen in de vereniging dat uitgegeven mag worden, zal worden vastgesteld in het huishoudelijk reglement; de B-aandelen mogen echter nooit minder zijn dan een percentage van het totale aantal aandelen van de vereniging, welk percentage zal worden berekend door middel van een breuk waarvan de teller bestaat uit de totale lengte in vierkante meters van de commercial units (zoals omschreven in het oorspronkelijke huishoudelijk reglement van de vereniging) en waarvan de noemer bestaat uit de totale lengte in vierkante meters van alle units in het resort (het begrip "units" wordt omschreven in het oorspronkelijke huishoudelijk reglement van de vereniging). Indien het aantal B-aandelen naar boven of beneden wordt aangepast, overeenkomstig dit artikel 13, wordt het aantal B-aandelen van de alsdan bestaande B-aandeelhouders aangepast aan dat aantal B-aandelen dat hetzelfde percentage van het totale aantal B-aandelen weergeeft als dat van hun B-aandelen voor de aanpassing(en).

Artikel 14

14.1. Elke serie aandelen van de vereniging luidt op naam. Aandeelbewijzen kunnen worden uitgegeven per serie en kunnen meer dan één (1) aandeel vertegenwoordigen.

14.2. Het aandelenbezit wordt ingeschreven in het aandeelhoudersregister dat per serie door het bestuur (of de managemententiteit) ten kantore van de vereniging wordt bijgehouden.

14.3. Iedere verkrijging, vererving of overgang, alsmede intrekking of verpanding van een lidmaatschapsbelang zal in het aandeelhoudersregister worden ingeschreven of vastgelegd, zoals bepaald in het huishoudelijk reglement. In het aandeelhoudersregister dient eveneens te worden aangetekend: dat een lidmaatschapsbelang fiduciair tot zekerheid is overgedragen of dat er een recht van vruchtgebruik op een lidmaatschapsbelang is gevestigd.

14.4. Om een verkrijging van een lidmaatschapsbelang ingevolge deze statuten of het huishoudelijk reglement tot stand te brengen, moeten de aandeelbewijzen aan het bestuur (of de managemententiteit), als bepaald in het huishoudelijk reglement, worden teruggezonden. Het bestuur (of de managemententiteit) mag een redelijke vergoeding vragen die betaald dient te worden door hetzij het oude, hetzij het nieuwe lid ter dekking van de administratiekosten om zodanige verkrijging te bewerkstelligen. De verkrijging wordt slechts dan van kracht, indien het bestuur (of de managemententiteit) betaling van de bovengenoemde vergoeding heeft ontvangen en een mededeling, opgesteld door het voorgedragen nieuwe lid, inhoudende dat het voorgedragen nieuwe lid het lidmaatschap van de vereniging aanvaardt en dat hij een exemplaar van de van kracht zijnde statuten en het huishoudelijk reglement van de vereniging en alle regels of voorschriften uitgevaardigd door de vereniging.

ALGEMENE LEDENVERGADERING
Artikel 15

15.1. De algemene ledenvergadering is het hoogst beslissende orgaan van de vereniging. De besluiten van de algemene ledenvergadering, welke wettig en in overeenstemming met deze statuten dienen te zijn, zijn bindend voor de leden van de

vereniging.

15.2. De jaarlijkse algemene ledenvergadering zal worden gehouden binnen zes (6) maanden na het einde van het boekjaar van de vereniging. De volgende punten zullen daar, onder andere, worden behandeld:

a. het bestuur zal rekening en verantwoording afleggen over het afgelopen boekjaar, onder overlegging van de nodige bescheiden;

b. de financiële verslagen van de vereniging zullen ter goedkeuring worden overgelegd.

15.3. Het in de Landsverordening Coöperatieve Verenigingen omtrent rekening en verantwoording bepaalde is op de jaarstukken van de vereniging van toepassing.

Artikel 16

16.1. De jaarlijkse algemene ledenvergadering wordt door het bestuur bijeengeroepen in Aruba. De oproep voor de vergadering en de agenda daarvan worden toegezonden aan alle leden, zoals voorgeschreven in het huishoudelijk reglement van de vereniging. Voor die handelingen die goedgekeurd dienen te worden door de algemene ledenvergadering, omschreven in het eerste lid van artikel 21 van deze statuten, dient de oproep tot de vergadering tenminste dertig (30) dagen vóór de geplande datum van de vergadering aan de leden gezonden te worden.

16.2. Buitengewone algemene ledenvergadering worden bijeengeroepen als vereist bij en overeenkomstig het huishoudelijk reglement.

16.3. Op schriftelijk verzoek van minstens een/vijfde (1/5) van de leden is het bestuur tot bijeenroeping van een algemene vergadering verplicht, uiterlijk te houden veertien (14) dagen na de bijeenroeping. Indien aan dit verzoek binnen veertien (14) dagen na bijeenroeping van de vergadering geen gevolg wordt gegeven, kunnen zij zelf tot die bijeenroeping overgaan, met inachtneming van de voor de bijeenroeping in het huishoudelijk reglement gestelde regels.

Artikel 17

17.1. Ieder lid heeft stemrecht. Ieder aandeel, ongeacht haar serie, geeft de houder het recht tot het uitbrengen van één (1) stem in persoon of bij gevolmachtigde op alle ledenvergadering. Indien een aandeel wordt gehouden door meer dan een persoon of entiteit, zullen de gezamenlijke houders van dat aandeel of een gevolmachtigde van de entiteit een vertegenwoordiger benoemen om het stemrecht van dat aandeel uit te oefenen. De benoeming van deze gevolmachtigde gebeurt schriftelijk.

17.2. Alle besluiten op de ledenvergaderingen zullen worden genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen, zo niet anders in de statuten of het huishoudelijk reglement is bepaald. Stemmen over zaken geschiedt mondeling of schriftelijk.

17.3. Besluiten kunnen slechts genomen worden in een algemene ledenvergadering waarin ten minste meer dan vijfentwintig procent (25%) van het totaal uitgegeven aantal aandelen in persoon of bij gevolmachtigde is vertegenwoordigd.

17.4. Indien in de algemene ledenvergadering niet het vereiste aantal aandelen vertegenwoordigd is, wordt een nieuwe vergadering bijeengeroepen als geregeld in het huishoudelijk reglement.

17.5. Bij staking van de stemmen vindt een herstemming plaats. Staken de stemmen bij deze herstemming weer dan wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.

17.6. Algemene ledenvergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter van het bestuur van de vereniging. Bij afwezigheid van deze zal de vergadering voorgezeten worden door een ander bestuurslid als geregeld in het huishoudelijk reglement.

17.7. Leden kunnen voorstellen doen over zaken en onderwerpen voor behandeling op de algemene ledenvergadering, als geregeld in het huishoudelijk reglement.

Artikel 18

Van de algemene ledenvergaderingen worden notulen gehouden, als geregeld in het huishoudelijk reglement.

ALGEMENE VERGADERING
VAN B-LEDEN
Artikel 19

De bepalingen met betrekking tot de bijeenroeping van algemene ledenvergaderingen vervat in Artikel 16 en de bepalingen vervat in Artikel 17 en Artikel 18, gelden in beginsel insgelijks voor vergaderingen van B-aandeelleden, waarbij echter steeds voor het woord (aandeelleden) dient te worden verstaan (B-aandeelleden) en voor het woord "lidaandeel" dient te worden verstaan "B-lidaandeel".

BESTUUR
Artikel 20

20.1. Het bestuur van de vereniging bestaat uit minimaal twee (2) en niet meer dan zes (6) A-bestuursleden en minstens een (1) B-bestuurslid. Wanneer een lidmaatschapsbelang berust bij een rechtspersoon, kan deze rechtspersoon een individuele functionaris of werknemer van de vennootschap benoemen om op te treden als bestuurslid. De bestuursleden dienen meerderjarige natuurlijke personen te zijn, die zowel binnen als buiten Aruba woonachtig kunnen zijn. De verdeling van bestuursfuncties wordt geregeld in het huishoudelijk reglement. De voorzitter van het bestuur wordt door een meerderheid van de bestuursleden gekozen.

20.2. Het B-bestuurslid/de B-bestuursleden wordt/worden door de leden gekozen tijdens een algemene ledenvergadering uit een bindende voordracht van de B-leden, welke bindende voordracht ten minste namen van twee (2) gegadigden dient te bevatten. De bindende voordracht dient plaats te vinden vóór het verstrijken van de minimum tijd die in het huishoudelijk reglement voorgeschreven wordt voor het bijeenroepen van de algemene ledenvergadering, zodat nog tijdig dat punt op de agenda van die vergadering kan worden geplaatst.

20.3. De A-bestuursleden worden door de leden gekozen tijdens een algemene ledenvergadering.

20.4. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van drie (3) jaar. Bestuursleden hebben zitting in het bestuur, totdat hun lidmaatschap van de vereniging is geëindigd of totdat zij ontslagen worden door middel van een besluit van de algemene ledenvergadering of totdat zij ontslag nemen of totdat hun zittingsperiode verstreken is.

20.5. De kandidaatstelling en de plichten van de bestuursleden worden geregeld bij huishoudelijk reglement.

20.6. Bestuursvergaderingen worden zo vaak gehouden als de voorzitter of de meerderheid van de bestuursleden dit nodig achten, welke vergaderingen worden geregeld in het huishoudelijk reglement. De oproeping voor een bestuursvergadering zal ten minste veertien (14) dagen vóór de vergadering worden verzonden, tenzij bestuursleden van hun recht om opgeroepen te worden tot een bestuursvergadering afzien. Minstens eenmaal per jaar zal het bestuur alle overeenkomsten, waar de vereniging een partij in is, herzien.

20.7. Tenzij anders geregeld in deze statuten of het huishoudelijk reglement, worden bestuursbesluiten genomen met een meerderheid van stemmen uitgebracht door de deelnemende bestuursleden persoonlijk ter vergadering aanwezig of telefonisch; of met algemene schriftelijke uitgebrachte stemmen buiten een vergadering om. Een meerderheid van de bestuursleden zal een quorum vormen voor het nemen van bestuursbesluiten in een vergadering.

BEHEER EN VERTEGENWOORDIGING
Artikel 21

21.1. Het bestuur is belast met de algemene leiding van de vereniging, meer in het bijzonder met ruime bevoegdheden zoals omschreven in het huishoudelijk reglement en de vertegenwoordiging van de vereniging in en buiten rechte. Het bestuur dient de voorafgaande machtiging of goedkeuring van de algemene ledenvergadering te verkrijgen voor de volgende transacties:

a. het vervreemden of bezwaren van onroerende goederen of enig recht op of belang in onroerende goed;

b. het verrichten van rechtshandelingen van welke aard dan ook, die een waarde van VIJFHONDERDDUIZEND UNITED STA-

TES DOLLARS (US$ 500.000,–) te boven gaan;

c. het sluiten van overeenkomsten waardoor de vereniging wordt gebonden voor een periode langer dan een jaar, anders dan de overeenkomsten die worden genoemd in het vijfde lid van dit artikel;

d. het instaan voor schulden van derden, hetzij door borgtocht hetzij op enige andere wijze;

e. beëindiging van enig eerste - al dan niet gewijzigde of verlengde - managementovereenkomst voor de leiding en de exploitatie van het resort.

21.2. Het bestuur kan, onder haar verantwoordelijkheid, de algemene leiding van de vereniging aan een natuurlijke persoon of rechtspersoon, niet zijnde een lid van de vereniging, opdragen.

21.3. De meerderheid van de bestuursleden, tezamen handelend, kan de vereniging wettig verbinden in haar handelingen met derden, een en ander met inachtneming van de in het eerste lid van dit artikel 21 opgenomen bevoegdheidsbeperkende bepaling.

21.4. Voor de beëindiging van de managementovereenkomst met Marriott Resort Hospitality of Aruba II N.V. of diens rechtopvolger/ster is het besluit van de algemene ledenvergadering vereist, welk besluit slechts rechtsgeldig kan worden genomen met ten minste vijfenzeventig procent (75%) meerderheid van het totaal door alle stemgerechtigde leden gezamenlijk geldig uit te brengen aantal stemmen en niet slechts die welke in de betreffende ledenvergadering aanwezig of vertegenwoordigd is.

21.5. Geen voorafgaande machtiging of goedkeuring door de algemene ledenvergadering wordt vereist voor het bestuur voor de volgende (rechts)handelingen:

a. het aangaan van de eerste contracten met betrekking tot de constructie en de inrichting van het resort en de financiering daarvan;

b. het aangaan van de initiële - al dan niet gewijzigde of verlengde - managementovereenkomst voor de leiding en exploitatie van het resort;

c. voor rechtshandelingen en overeenkomsten genomen met betrekking tot de dagelijkse leiding en exploitatie van het resort.

CONTROLE
Artikel 22

De algemene ledenvergadering kan naar eigen inzicht besluiten een onafhankelijk deskundig onderzoek naar het beheer van de vereniging te doen verrichten. De kosten van zulk een onderzoek zullen voor rekening van de vereniging komen. Het bestuur zal zijn volledige medewerking geven aan een dergelijk onderzoek. De onafhankelijke deskundige of deskundigen zullen toegang verkrijgen tot alle boeken, registers en iedere ander gewenste informatie. Een verzoek tot toegang dient schriftelijk minstens twee en zeventig (72) uren van te voren bij het bestuur worden ingediend.

FINANCIËLE VERPLICHTINGEN
VAN DE LEDEN
Artikel 23

23.1 Ieder jaar zal het bestuur een begroting opmaken, bevattende de voorziene uitgaven voor het volgend boekjaar (de "begroting"). Bedoelde begroting dient te worden aangenomen door een meerderheid van de bestuursleden zoals geregeld in het huishoudelijk reglement. Voor kosten die niet door de managemententiteit gereguleerd worden, zoals utiliteitskosten, grondbelasting en verzekeringspremies, zal de begroting aangepast worden met de daadwerkelijke aangeslagen kosten. Voor kosten gemaakt naar aanleiding van ongevallen- en brandschade, zal een reservefonds worden gecreëerd door middel van de jaarlijkse onderhoudsbijdragen (of jaarlijkse aanslagen) ingevolge de bepalingen van het huishoudelijk reglement. Het in dit lid bedoelde bestuursbesluit tot aanneming van de begroting dient met volstrekte meerderheid van geldig uitgebrachte stemmen te worden genomen.

23.2. De jaarlijkse begrote pro-rata onderhoudsbijdragen van de leden over een bepaald boekjaar zullen aangewend worden als voorgeschreven zijnde in en bij vooruitbetaling te worden voldaan in-

gevolge het huishoudelijk reglement.

23.3. Een lid zal slechts dan van een unit en de recreatie- en gemeenschappelijke faciliteiten van het resort gebruik kunnen maken gedurende een gereserveerde aan zijn soort lidmaatschap verbonden gebruiksperiode als geregeld in het huishoudelijk reglement, indien hij tijdig aan zijn financiële verplichtingen voortvloeiende uit het bezit van aandelen zoals hierin bepaald, heeft voldaan. Bovendien kunnen leden, die voor deze verplichtingen achterstallig zijn, worden aangeslagen met een boete en het gebruik van een unit en de recreatie- en gemeenschappelijke faciliteiten van het resort worden ontzegd als geregeld in het huishoudelijk reglement.

BOEKJAAR; BOEKEN EN BESCHEIDEN; AANWENDING; OVERSCHOT EN TEKORTEN
Artikel 24

24.1. Het boekjaar van de vereniging eindigt op de vrijdag die het dichtst bij eenendertig december van het desbetreffende boekjaar valt, danwel op eenendertig december valt. Het daarop volgende boekjaar begint op de zaterdag daarop volgend.

24.2. De boeken en bescheiden van de vereniging zullen naar algemeen geldende handelspraktijken in Aruba worden bijgehouden. De financiële verslagen van de vereniging liggen ter inzage voor de leden ter plaatse en gedurende de tijden als vastgesteld in het huishoudelijk reglement.

Artikel 25

De bestemming van enig overschot van geïnde gelden of gelden die door de vereniging gedurende een boekjaar zijn verdiend en de wijze van het dekken van enig tekort in een boekjaar worden geregeld in het huishoudelijk reglement.

REGISTER
Artikel 26

26.1. Een ongezegeld aandeelhoudersregister dat is gekentekend en gewaarmerkt door de rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg in Aruba of enig ander document acceptabel in de zin van artikel 11 van de Landsverordening Coöperatieve Verenigingen zal ten kantore van de vereniging in Aruba worden gehouden. Het aandeelhoudersregister dat door het bestuur of een natuurlijke persoon of rechtspersoon als bedoeld in het tweede lid van artikel 21 van deze statuten zal worden bijgehouden, bevat:

a. de statuten;
b. een voldoende aanwijzing van de naam van de leden en bestuursleden;
c. het tijdstip van de toetreding tot en de uittreding of ontzetting uit het lidmaatschap van de vereniging;
d. de aanwijzing, voor elders wonende leden, van een gekozen woonplaats in Aruba. Bij gebreke van zodanige aanwijzing, worden zij ten opzichte van derden geacht woonplaats te hebben gekozen ten kantore van de vereniging.

26.2. Het aandeelhoudersregister zal ter inzage of ter kopiëring liggen tijdens normale kantooruren. De onkosten van kopieën of uittreksels zijn voor rekening van de partij die inzage verzoekt.

Artikel 27

27.1. De toetreding en uittreding van leden zal in het aandeelhoudersregister blijken uit de van een datum voorziene handtekening van het lid of een door hem aangestelde gevolmachtigde.

27.2. Royement van een lid zal in het aandeelhoudersregister worden aangetekend zonder de handtekening van het geroyeerde lid.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT
Artikel 28

28.1. Ter aanvulling en uitvoering van de bepalingen in deze statuten, wordt het eerste huishoudelijk reglement vastgesteld bij de meerderheid van stemmen van de algemene ledenvergadering en enige wijziging daarvan wordt aangenomen door de algemene ledenvergadering. Een exemplaar van het huishoudelijk regle-

ment of een wijziging daarvan zal hetzij verschaft worden aan, hetzij ter inzage liggen ten behoeve van de leden ten kantore van de vereniging.

28.2. Het huishoudelijk reglement zal geen bepalingen bevatten die strijdig zijn met de wet, de Landsverordening Coöperatieve Verenigingen, of met deze statuten.

28.3. Het huishoudelijk reglement kan verplichtingen voor leden creëren voor wat betreft het gebruik, de betaling en diensten gerelateerd aan het resort.

STATUTENWIJZIGING
Artikel 29

29.1. Deze statuten kunnen slechts worden gewijzigd bij notariële akte. Het bestuur moet de machtiging hebben om zulk een akte op te maken bij besluit genomen met een volstrekte meerderheid van stemmen uitgebracht door de leden in een algemene ledenvergadering waarin ten minste twee/derde (2/3) gedeelte van het totaal van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigd is. Indien in die vergadering niet het vereiste aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigd is, zal de vergadering voor ten minste vijftien (15) dagen, maar niet langer dan zestig (60) dagen worden uitgesteld. In de tweede vergadering kunnen statutenwijziging met een volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen worden aangenomen ongeacht het vertegenwoordigde aantal aandelen.

29.2. Geen enkele wijziging mag enig ingevolge deze statuten toegekend(e) recht(en) van de A-leden ontnemen, herroepen of wijzigen zonder vóór de betreffende wijziging, de goedkeuring van de A-leden te hebben verkregen, welk goedkeuringsbesluit dient te worden verleend met volstrekte meerderheid van het totaal door alle A-leden geldig uit te brengen stemmen en niet door slechts die leden welke op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Geen enkele wijziging mag enig recht van de B-leden ontnemen, herroepen of wijzigen zonder vóór de betreffende wijziging, de goedkeuring van de B-leden te hebben verkregen, welk goedkeuringsbesluit dient te worden verleend met volstrekte meederheid van het totaal door alle B-leden geldig uit te brengen aantal stemmen en niet door slechts die B-leden welke op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

29.3. Zolang de eerste - al dan niet gewijzigde of verlengde - managementovereenkomst met Marriott Resorts Hospitality of Aruba N.V. of diens rechtopvolger/ster van kracht is, zullen de in het eerste lid, onderdeel a tot met onderdeel f van artikel 21 van deze statuten opgenomen beperkingen in de vertegenwoordigingsbevoegdheid niet gewijzigd worden.

ONTBINDING
Artikel 30

De vereniging wordt ontbonden:

a. door het aflopen van de periode voor welke zij is opgericht behoudens verlenging;
b. krachtens een besluit van de algemene ledenvergadering overeenkomstig deze statuten en genomen overeenkomstig het bepaalde in artikel 29 van de statuten;
c. krachtens rechterlijk vonnis uitsprekende de ontbinding van de vereniging; en
d. door een rechterlijk vonnis verklarende de vereniging in staat van faillissement.

Artikel 31

In geval van ontbinding van de vereniging wordt het bestuur met de liquidatie van het vermogen en de betaling van alle schulden van de vereniging belast, tenzij de algemene ledenvergadering anders beslist.

Artikel 32

Bij ontbinding van de vereniging zal het liquidatiesaldo na aftrek van alle schulden, onder de leden worden verdeeld in verhouding tot ieders aandelenbezit.

SLOTBEPALINGEN
Artikel 33

33.1. Deze statuten en akten van wijziging en verlenging daarvan zullen onverbindend zijn jegens derden, totdat zij door de Gouverneur zijn goedgekeurd en ingeschreven en openbaar gemaakt op de door de wet bepaalde wijze.

33.2. Eerst na de inschrijving en openbaarmaking treedt de vereniging als rechtspersoon op.

Artikel 34

In alle gevallen betreffende de vereniging welke niet expliciet anders zijn geregeld bij deze statuten of het huishoudelijk reglement wordt besloten door het bestuur.

Voorts verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, dat voor de eerste maal het aantal bestuurders is vastgesteld op drie (3), waarvan twee (2) bestuursleden A, te weten:
- mevrouw Sandra Allcroft, volmachtgeefster sub 1.a. genoemd;
- de heer William James Love, volmachtgever sub 1.b. genoemd;

en één (1) bestuurslid-B, te weten:
- de heer John Alfred Chemaly, volmachtgever sub 2. genoemd.

Tenslotte verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, dat het eerste boekjaar van de vereniging eindigt op negentwintig december tweeduizend.

STATUTEN VAN DE VERENIGING SINDICATO DI BOMBERONAN DI ARUBA (SINBA)

NAAM EN ZETEL
Artikel 1

De vereniging draagt de naam SINDICATO DI BOMBERONAN DI ARUBA (SINBA) en kan kortheidshalve worden aangeduid als SINBA. Zij heeft haar zetel te Oranjestad Aruba.

OPRICHTING, VERENIGINGSJAAR EN DUUR
Artikel 2

De vereniging is opgericht op 23 augustus 2001 voor onbepaald tijd. Het verenigings en het boekjaar vallen samen met het kalenderjaar.

DOEL EN MIDDELEN
Artikel 3

1. De vereniging stelt zich ten doel de belangen van haar leden te bevorderen en te behartigen.
2. De vereniging tracht dit doel te bereiken door alle wettige middelen en door:
   a. onderlinge vergadering tussen de leden;
   b. overleg met de werkgever omtrent opleiding, cursus en interne vacatures in het belang van de leden;
   c. het aangaan van collectieve arbeidsovereenkomsten en overeenkomsten in het belang van de leden;
   d. overleg met zowel nationale als internationale instellingen;
   e. het informeren aan de leden omtrent laatste ontwikkelingen over arbeidsvoorwaarden middels een bibliotheek en abonnement bij uitgeverij en instellingen.

LIDMAATSCHAP
Artikel 4

Voor het lidmaatschap wordt er geen uitzondering gemaakt om redenen van bekwaamheid, ras, geslacht, nationaliteit, godsdienstige overtuiging of politieke gezindheid.

Artikel 5

De vereniging bestaat uit:
a. gewone leden;
b. ondersteunende leden;
c. ereleden;
d. adviseurs;
e. buitengewone leden.

Artikel 6

1. gewone leden zijn alle werknemers of gewezen werknemers bij de Dienst Brandweer Aruba, die schriftelijk hebben verzocht om lid te worden van de vereniging en door het bestuur als zodanig zijn aangenomen.
2. ondersteunende leden zijn personen en lichamen die de vereniging financieel of materieel steunen. Zij worden op hun schriftelijk verzoek door het bestuur als zodanig aangenomen.
3. ereleden zijn zij die jegens de vereniging in het algemeen verdienstelijk hebben gemaakt, en die bij wijze van onderscheiding op voordracht van het bestuur door de algemene ledenvergadering als zodanig zijn benoemd.

4. adviseurs zijn zij die de vereniging met raad en daad bijstaan.
5. buitengewone leden zijn personen, die in de toekomst deel zullen uitmaken van het Arubaanse vrijwillige Korps Brandweer of het personeel van de bedrijfsbrandweren of gepensioneerden van de Dienst Brandweer. Zij worden door het bestuur als zodanig aangenomen.

Artikel 7

Het lidmaatschap eindigt door:
a. overlijden;
b. schriftelijke opzegging van het lidmaatschap aan het bestuur met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste twee maanden;
c. royement door het bestuur.
Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor lidmaatschap bij statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
Van het besluit tot royement staat binnen één maand na schriftelijke mededeling daarvan aan het betrokken lid beroep open op de Algemene Ledenvergadering. De Algemene Ledenvergadering beslist binnen twee weken na mededeling als vermeld op het beroep en stelt het lid van haar besluit schriftelijk in kennis, bij gebreke waarvan het royement wordt geacht te zijn opgeheven.

GELDMIDDELEN
Artikel 8

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit:
   a. contributies van de gewone en buitengewone leden zoals vastgesteld in het Huishoudelijk Reglement;
   b. bijdragen van de ondersteunende leden;
   c. erfstellingen, legaten subsidies, schenkingen, renten van belegde gelden en eventuele andere baten;
   d. alle andere wettig geoorloofde inkomsten.
2. Het bedrag voornoemd onder het eerste lid, sub a is verschuldigd door de gewone en buitengewone leden en worden nader geregeld in het Huishoudelijk Reglement.

BESTUUR
Artikel 9

1. Het bestuur wordt gekozen uit en door de stemgerechtigde leden op de wijze als in het Huishoudelijk Reglement bepaald en bestaat uit een oneven aantal van ten minste zeven en ten hoogste negen personen die meerderjarig zijn conform de wet te weten:
a. voorzitter;
b. vice-voorzitter;
c. secretaris;
d. tweede secretaris;
e. penningmeester;
f. tweede penningmeester;
g. een of meer commissarissen.
2. De bestuursleden worden gedurende de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering als bedoeld in artikel 14 gekozen. Zij worden voor de tijd van twee jaren gekozen, met dien verstande, dat jaarlijks de helft van het aantal bestuursleden, volgens een vooraf op te maken rooster aftreedt. Zij zijn terstond na dit aftreden herkiesbaar.
3. De functie van lid van het bestuur is onverenigbaar met het lidmaatschap van de ministerraad, andere vakbond, staf van de dienst die SINBA vertegenwoordigt, van de Staten en/of lid van het bestuursorgaan of van een politieke partij.
4. een lid dat door het bestuur is geschorst mag zich niet als kandidaat stellen.

Artikel 10

Het bestuur is belast met de dagelijkse leiding van de vereniging, het beheer van de geldmiddelen, met het toezicht op de naleving van de statuten, voorschriften en reglementen van de vereniging, en beslist in eerste instantie over alle geschillen van de vereniging.

BESLUITEN
Artikel 11

1. Een rechtsgeldig besluit kan alleen door het bestuur genomen worden mits meer

dan de helft van de bestuursleden tijdens de vergadering aanwezig is.

2. Uitstel van de vergadering geschied indien minder dan de helft aanwezig is. In dit geval zal een nieuwe vergadering binnen 2 weken bijeengeroepen worden.
3. Alle bestuursbesluiten vereisen een volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Artikel 12

De bevoegdheid tot het inschakelen van een of meerdere adviseurs berust in handen van het bestuur waarbij deze adviseurs uitsluitend een raadgevende stem bezitten.

Artikel 13

De voorzitter en de secretaris tezamen vertegenwoordigen de vereniging in en buiten rechte.

ALGEMENE LEDENVERGADERINGEN
Artikel 14

Ten minste eenmaal per jaar wordt uiterlijk in het eerste kwartaal een Algemene Ledenvergadering gehouden.

AGENDA VAN DE ALGEMENE LEDENVERGADERING
Artikel 15

1. De agenda voor de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering bevat minimaal de volgende punten:
   a. opening;
   b. notulen van de vorige Algemene Ledenvergadering;
   c. verslag van het bestuur over het afgelopen verenigingsjaar;
   d. een financieel verslag van het bestuur over de financiële situatie van de vereniging;
   e. verslag kascommissie;
   f. behandeling van door het bestuur ter sprake gebrachte aangelegenheden of voorstellen in het belang van de vereniging. Voorstellen van leden moeten minstens twee weken van tevoren schriftelijk worden ingediend bij de voorzitter of de secretaris van de vereniging;
   g. verkiezing bestuursleden;
   h. het instellen van een kascommissie om de boeken te controleren;
   i. het instellen van een of meerdere commissies;
   j. rondvraag;
   k. sluiting.
2. Algemene Ledenvergadering worden tevens gehouden zoals voorzien in het Huishoudelijk Reglement en zo dikwijls als het bestuur zulks nodig oordeelt, alsmede indien 25 procent of meer van de stemgerechtigden leden hun verlangen daartoe schriftelijk aan het bestuur kenbaar maken onder opgave van die punten die zij behandeld wensen te zien. Het bestuur is verplicht de gewenste Algemene Ledenvergadering binnen een maand na ontvangst van dit verzoek bijeen te roepen. In geval het bestuur de verlangde vergadering niet bijeenroept, kunnen de leden die de vergadering hebben aangevraagd alsdan een Algemene Ledenvergadering bijeen roepen.
3. Gedurende die vergadering kiezen zij een voorzitter en een secretaris uit hun midden, die respectievelijk, het voorzitterschap bekleedt en de notulen bijhoudt. De leden worden op de hoogte gesteld met inachtneming van artikel 17.
4. Beslissingen genomen tijdens een Algemene Ledenvergadering zijn slechts rechtsgeldig indien genomen met volstrekte meerderheid van stemmen, zulks met uitzondering van de beslissingen bedoeld in de artikelen 19 en 20.
5. Indien tijdens een Algemene Ledenvergadering de stemmen staken, wordt binnen twee weken doch niet eerder dan een week na die vergadering een tweede Algemene Ledenvergadering bijeenroepen. Staken de stemmen wederom, dan wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.

STEMRECHT
Artikel 16

1. Alleen gewone- en buitengewone leden hebben stemrecht, met uitzondering van degene, die door het bestuur zijn geschorst. Ieder lid brengt slechts een stem uit.
2. Het stemmen dient persoonlijk te geschieden. Het stemrecht is niet over-

draagbaar. Het stemmen over personen geschiedt door middel van gesloten stembriefjes; het stemmen over zaken geschiedt mondeling, tenzij tijdens de Algemene Ledenvergadering is besloten dat het besluit schriftelijk dient te worden genomen.

Artikel 17

1. Alle oproepen tot het bijwonen van gewone en buitengewone Algemene Ledenvergaderingen worden de leden toegestuurd via post, circulaires of door bekendmaking via pers en radio met inachtneming van een termijn van 3 dagen, de dag van verzending of bekendmaking en die van de vergadering niet meegerekend. De oproepen bevatten steeds de agendapunten die ter vergadering zullen worden besproken.
2. Oproepen tot het bijwonen van een vergadering voor het doel in artikelen 19 en 20 genoemd, geschieden per post middels circulaires en worden minstens 14 dagen tevoren aan de leden verzonden, de dag van verzending en die van de vergadering niet meegerekend.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT
Artikel 18

In een door de Algemene Ledenvergadering op te stellen Huishoudelijk Reglement worden nadere bepalingen met betrekking tot het beheer en de organisatie van de vereniging vastgesteld. Voornoemde bepalingen mogen niet in strijd zijn met de wet en/of deze statuten. Wijzigingen en aanvullingen treden pas inwerking na goedkeuring door de Algemene Ledenvergadering.

WIJZIGINGEN VAN DE STATUTEN
Artikel19

1. Wijziging van deze statuten zal alleen kunnen geschieden in een uitdrukkelijk voor dit doel bijeengeroepen Algemene Ledenvergadering, bij besluit genomen met twee/derde (2/3) van de geldig uitgebrachte stemmen, vertegenwoordigende ten minste twee/derde (2/3) van de stemgerechtigde leden.
2. Slechts op voorstel van het bestuur of van ten minste een/derde (1/3) van het aantal stemgerechtigde leden kan een voorstel van wijziging van de statuten worden gedaan. De Algemene Ledenvergadering waarin een voorstel tot wijziging van de statuten zal worden behandeld moet ten minste een maand van tevoren worden bijeengeroepen. Indien het vereiste aantal niet aanwezig is, zal een tweede vergadering binnen een maand bijeengeroepen worden, waarin tot het beoogde doel zal kunnen worden besloten met twee/derde (2/3) van de geldig uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige gewone leden.
3. De gewijzigde statuten treden niet in werking voordat daarop de goedkeuring van de Gouverneur van Aruba is verkregen.

ONTBINDING
Artikel 20

De vereniging kan slechts ontbonden worden tijdens een speciaal voor dit doel bijeengeroepen Algemene Ledenvergadering, waaraan ten minste de helft van het totaal aantal stemgerechtigde leden deelneemt. De ontbinding kan slechts plaatsvinden indien ten minste twee/derde (2/3) van de aanwezige leden zich ten gunste van de ontbinding uitspreken. In geval van ontbinding van de vereniging wordt op dezelfde vergadering een besluit genomen ten aanzien van liquidatie van de vereniging, met inachtneming van Artikel 1680, eerste en tweede lid van het Burgerlijk Wetboek van Aruba.

Artikel 21

1. Indien op de Algemene Ledenvergadering bedoeld in de Artikelen 19 en 20 de vereiste quorum niet aanwezig is, wordt een tweede Algemene Ledenvergadering bijeengeroepen. Tijdens deze tweede Algemene Ledenvergadering kan een besluit tot wijziging van de statuten of ontbinding van de vereniging worden genomen, ongeacht het aantal alsdan aanwezige leden, indien de volstrekte meerderheid van de aanwezige leden zich ten gunste van de ontbinding of de wijziging verklaren.
2. De tweede Algemene Ledenvergadering wordt bijeengeroepen binnen vier weken

na voorgaande vergadering, doch niet eerder dan twee weken na de voorgaande vergadering.

REKENING EN VERANTWOORDING, KASCOMMISSIE
Artikel 22

1. Het bestuur brengt op een Algemene Ledenvergadering binnen drie maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de Algemene Ledenvergadering, een jaarverslag uit over de gang van zaken en het gevoerde beleid. Het legt de op papier gestelde balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de Algemene Ledenvergadering over.
2. De Algemene Ledenvergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van ten minste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de in de tweede volzin van het vorige lid genoemde stukken en brengt aan de Algemene Ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit. Het bestuur is verplicht de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de verenigingskas en de waarden te tonen, en inzage in de boeken en bescheiden van de vereniging te geven.
3. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek, op kosten van de vereniging, zich doen bijstaan door een deskundige.
4. De leden van de kascommissie treden ieder jaar af en zijn niet terstond herkiesbaar.
5. Goedkeuring door de Algemene Ledenvergadering van de rekening en verantwoording strekt het bestuur tot décharge.

SLOTBEPALINGEN
Artikel 23

In alle gevallen waarin de Wet, deze statuten en/of het Huishoudelijk Reglement niet voorzien, evenals in geschillen omtrent de toepassing, beslist het bestuur, behoudens goedkeuring van de Algemene Ledenvergadering.

Artikel 24

Deze statuten treden inwerking terstond nadat daarop de goedkeuring door de Gouverneur van Aruba is verkregen.

Het bestuur:

– voorzitter	: David Donata
– vice voorzitter	: Pedro V. Boekhoudt
– secretaris	: Mickel S. Tromp
– 2de secretaris	: Maximiliaan J. Lampe
– penningmeester	: Gerard C. Lanoy
– 2de penningmeester	: Raquel S. Figaroa
– commissaris	: Fridolino V. Dirksz
– commissaris	: Emiliano D. Kock
– commissaris	: Rudolf V. Calmes